

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ

ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ  
ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ ΜΕ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ &  
ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΕΡΚΙΔΩΝ ΜΕ ΠΛΑΣΤΙΚΑ  
ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΣΕ ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ



Θεωρήθηκε  
Ο Προϊστάμενος της Δ.Τ.Υ.  
της ΜΑΘ ΑΕ ΑΟΤΑ

Ιωακείμ Κανδυλιάρης  
Πολιτικός Μηχανικός

ΜΑΡΤΙΟΣ 2026



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ

**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ – ΕΥΟΣΜΟΥ**  
**ΜΕ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΕΡΚΙΔΩΝ**  
**ΜΕ ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΣΕ ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ**

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

---

Αντικείμενο της μελέτης είναι η προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση προκατασκευασμένων μεταλλικών κερκίδων με πλαστικά καθίσματα και μεταλλικού στεγάστρου. Η προμήθεια αφορά το γήπεδο ποδοσφαίρου Αγαμέμνωνος (πρώην Ελπίδας) στην οδό Αγαμέμνωνος της Δ.Ε. Ευόσμου.

Οι κερκίδες και το στέγαστρο 210 – 220 θέσεων, θα αποτελούνται από γαλβανισμένες εν θερμώ διατομές από χάλυβα, θα έχουν μήκος περίπου 40,00 και πλάτος 2,50 μέτρα και θα κατασκευαστούν σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσης. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσκομίσει τις μελέτες στατικής και δυναμικής αντοχής, πλήρη μελέτη (στατική- αρχιτεκτονική) αλλά και βεβαίωση στατικής και δυναμικής επάρκειας από Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό. Οι μεν πλήρεις μελέτες θα προσκομιστούν πριν από την έναρξη των εργασιών, προκειμένου ο Δήμος Κορδελίου-Ευόσμου να προχωρήσει στην έκδοση οικοδομικής άδειας των υπόψη κατασκευών, οι δε βεβαιώσεις στατικής και δυναμικής επάρκειας θα πρέπει να εκδοθούν μετά την ολοκλήρωση των κατασκευών.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 106.144,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: € 85.600,00 € ΦΠΑ: 20.544,00). Τα προς προμήθεια είδη κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 34946240-4 : Καθίσματα και υλικό στερέωσης καθισμάτων, 44112100-9 : Υπόστεγα. Η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα διότι η συγκεκριμένη προμήθεια προϋποθέτει συντονισμό εργασιών προκειμένου να μην καταστεί τεχνικά δύσκολη ή περαιτέρω δαπανηρή για την Αναθέτουσα Αρχή.

## ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)
1	ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΕΡΚΙΔΑ 210-220 ΘΕΣΕΩΝ	ΤΕΜ.	1	40.000,00	40.000,00
2	ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ ΚΕΡΚΙΔΑΣ	ΤΕΜ.	1	45.600,00	45.600,00
				ΣΥΝΟΛΟ	85.600,00
				ΦΠΑ 24%	20.544,00
					106.144,00

## ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

### Σύστημα μεταλλικών κερκίδων 210 – 220 θέσεων και στεγάστρου

Το σύστημα κερκίδων-στεγάστρου περιλαμβάνει την προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση των θέσεων των κερκίδων με τον φέροντα σκελετό, την τελική επιφάνεια των κερκίδων, τα καθίσματα, όπως επίσης τις κλίμακες ανόδου, διαδρόμους κλπ. και του μεταλλικού στεγάστρου που την καλύπτει.

Η κερκίδα και το σκέπαστρο θα αποτελείται καθ' ολοκληρία από γαλβανισμένα εν θερμώ μεταλλικά στοιχεία από χάλυβα τύπου S235.

Η κερκίδα θα έχει τρεις (3) βαθμίδες με διαστάσεις των δύο πρώτων βαθμίδων: 0,85m βάθος x 0,40m ύψος και της τελευταίας βαθμίδας: 0,60 m βάθος x 0,60m ύψος. Το δάπεδο των βαθμίδων θα κατασκευαστεί με μπακλαβωτή λαμαρίνα 2mm, που το καθιστά αντισισθηρό .

Θα φέρει επί κάθε σειράς φατνωμάτων, πιστοποιημένα χυτά υπό πίεση πλαστικά καθίσματα κατάλληλα για τοποθέτηση σε αγωνιστικούς χώρους (στάδια, γήπεδα κλπ).

Το κάθισμα θα είναι κατασκευασμένο σύμφωνα με τα πρότυπα EN 12727/2000, ISO 4892-2/94, ISO EN 527-1/96, EN ISO 179-1/2000, UNI 8457/87, UNI 8457/A96, UNI 9174/87 και UNI 9174/A//96 και θα συνοδεύονται από τα ανάλογα πιστοποιητικά. Δεν θα φέρει αιχμηρές γωνίες ώστε να αποφεύγεται οποιοσδήποτε κίνδυνος τραυματισμού. Η

τοποθέτηση θα γίνεται απευθείας στο πάτημα της κερκίδας.

Θα υπάρχουν 4 διάδρομοι πρόσβασης (σκάλες), πλάτους 1.50m/12m, οι οποίοι θα ικανοποιούν τις ανάγκες προσπέλασης τόσο στο κύριο μέρος της κατασκευής όσο και σε κάθε επί μέρους τμήμα της.

Περιμετρικά της συνολικής κατασκευής (διάδρομος, πλαϊνά μέρη κερκίδας και οπίσθια πλευρά της) θα υπάρχει κατασκευή προστατευτικού κιγκλιδώματος ύψους 1,10 μ.

Η κερκίδα θα προφυλάσσεται με σκέπαστρο επαρκούς πλάτους, ώστε να καλύπτονται οι βαθμίδες της κερκίδας. Θα κατασκευαστεί σε ύψος 3μ. πάνω από τις βαθμίδες, με κλίση για την απορροή των όμβριων υδάτων και θα εδράζεται σε κοινές κολώνες στην πλάτη της κερκίδας. Ο πρόβολος θα κατασκευαστεί είτε με δοκούς ΙΡΕ ή με δικτυώματα κοιλοδοκού (θα προκύψει από τη στατική μελέτη) και θα επικαλυφθεί με γαλβανισμένη τραπεζοειδή λαμαρίνα 0,5mm.

Η κερκίδα και το στέγαστρο θα έχουν πολύ καλό φινίρισμα σε όλο το σύνολό τους, τόσο για την αποφυγή τραυματισμών και διαφόρων ζημιών που μπορεί να προκληθούν στο κοινό που θα χρησιμοποιεί την κερκίδα, όσο και για την μέγιστη αντοχή της κερκίδας σε αντίξοες καιρικές συνθήκες.

Η συνολική κατασκευή θα εδράζεται σε σκυροδετημένη βάση, η οποία θα διαστασιολογηθεί σύμφωνα με την στατική μελέτη (Η κατασκευή της βάσης σκυροδέματος και η έκδοση της απαραίτητης οικοδομικής άδειας δεν συμπεριλαμβάνεται στην παρούσα σύμβαση).

Η κερκίδα θα παραδοθεί στο γήπεδο ολοκληρωμένη, με τη μορφή του τελικού αποτελέσματος, έτοιμη προς χρήση.

#### **Αντοχή & Ασφάλεια Κερκίδας Στεγάστρου - Πιστοποιήσεις**

Η κατασκευή του στεγάστρου και της κερκίδας και όλα τα επιμέρους τους στοιχεία θα πρέπει να είναι κατασκευασμένα σύμφωνα με όλες τις προδιαγραφές που ορίζονται στην Ελληνική Νομοθεσία, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η μέγιστη ασφάλεια για το κοινό, καθώς και η μέγιστη αντοχή τους στις καιρικές συνθήκες, ο δε οικονομικός φορέας θα πρέπει να διαθέτει τις ακόλουθες πιστοποιήσεις:

- α) ISO 9001:2015 ή ισοδύναμο, για τη διασφάλιση ποιότητας,
- β) ISO 45001:2018 ή ισοδύναμο, για την ασφάλεια και την υγιεινή στην εργασία,
- γ) ISO 22301:2019 ή ισοδύναμο, για την εφαρμογή συστήματος επιχειρησιακής συνέχειας,

με πεδίο εφαρμογής μελέτες και κατασκευές αθλητικών εγκαταστάσεων, που έχει εκδοθεί από πιστοποιημένο οργανισμό διαπίστευσης .

δ) Πιστοποιητικό Συμμόρφωσης του ελέγχου της Παραγωγής στο εργοστάσιο σύμφωνα με το πρότυπο EN 1090-2 , για μεταλλικά δομικά στοιχεία κλάσης EXC 3.

Επιπρόσθετα:

- Η κερκίδα και το στεγάστρο θα πρέπει υποχρεωτικά να συνοδεύονται από στατική μελέτη υπογεγραμμένη και σφραγισμένη από Διπλωματούχο Μηχανικό, της κατασκευάστριας εταιρείας, η οποία θα υποβληθεί πριν από την κατασκευή της στην τεχνική υπηρεσία του Δήμου για έλεγχο και έγκριση, καθώς και υποβολή για έκδοση Οικοδομικής άδειας.
- Η βάση έδρασης της κερκίδας και του στεγάστρου θα είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα. Η βέλτιστη λύση είναι η ενοποίηση των θεμελιώσεων της κερκίδας και του στεγάστρου για την επίτευξη της μέγιστης οικονομίας. Η παραπάνω θεμελίωση θα κατασκευαστεί από τον Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου πριν την εγκατάσταση της κερκίδας και του στεγάστρου, σύμφωνα με την πλήρη μελέτη (στατική-αρχιτεκτονική) που θα συνταχθεί με ευθύνη του αναδόχου και θα παραδοθεί στον Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου.
- Οι εργασίες εγκατάστασης και συναρμολόγησης θα πραγματοποιηθούν από την Ανάδοχο εταιρεία και υπό την επίβλεψη υπεύθυνου μηχανικού της.

#### **Χρόνος παράδοσης, παραλαβή υλικών προμήθειας, τρόπος πληρωμής**

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 10 μήνες από την υπογραφή της. Στους πρώτους τρεις μήνες ο Ανάδοχος οφείλει να έχει παραδώσει στον Δήμο Κορδελιού Ευόσμου τις μελέτες προς έγκριση. Στη συνέχεια, μετά την έκδοση της οικοδομικής άδειας θα πραγματοποιηθεί η προμήθεια και εγκατάσταση των μεταλλικών κερκίδων και στεγάστρου. Ο χρόνος παράδοσης των αγαθών μπορεί να παραταθεί σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 206 του ν. 4412/16.

Η παραλαβή των αγαθών γίνεται από επιτροπές, πρωτοβάθμιες ή και δευτεροβάθμιες, που συγκροτούνται σύμφωνα με την παρ. 11 περ. β του άρθρου 221 του ν. 4412/16 κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 208 του ως άνω νόμου. Κατά την διαδικασία παραλαβής των αγαθών διενεργείται ποσοτικός και ποιοτικός έλεγχος και εφόσον το επιθυμεί μπορεί να παραστεί και ο προμηθευτής. Ο ποιοτικός έλεγχος των αγαθών γίνεται μακροσκοπικά και με την εξέταση των πιστοποιητικών συμμόρφωσης και βεβαιώσεων που θα

προσκομισθούν από τον ανάδοχο. Το κόστος της διενέργειας των ελέγχων βαρύνει τον ανάδοχο.

Η επιτροπή παραλαβής, μετά τους προβλεπόμενους ελέγχους συντάσσει πρωτόκολλα (μακροσκοπικό – οριστικό- παραλαβής του αγαθού με παρατηρήσεις –απόρριψης των αγαθών) σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 208 του ν. 4412/16.

Τα πρωτόκολλα που συντάσσονται από τις επιτροπές (πρωτοβάθμιες – δευτεροβάθμιες) κοινοποιούνται υποχρεωτικά και στους αναδόχους.

Αγαθά που απορρίφθηκαν ή κρίθηκαν παραληπτέα με έκπτωση επί της συμβατικής τιμής, με βάση τους ελέγχους που πραγματοποίησε η πρωτοβάθμια επιτροπή παραλαβής, μπορούν να παραπέμπονται για επανεξέταση σε δευτεροβάθμια επιτροπή παραλαβής ύστερα από αίτημα του αναδόχου ή αυτεπάγγελτα σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 208 του ν.4412/16. Τα έξοδα βαρύνουν σε κάθε περίπτωση τον ανάδοχο.

Επίσης, εάν ο τελευταίος διαφωνεί με τα αποτελέσματα των εργαστηριακών εξετάσεων που διενεργήθηκαν από πρωτοβάθμιες ή δευτεροβάθμιες επιτροπές παραλαβής μπορεί να ζητήσει εγγράφως εξέταση κατ' έφεση των οικείων αντιδειγμάτων, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την γνωστοποίηση σε αυτόν των αποτελεσμάτων της αρχικής εξέτασης, με τον τρόπο που περιγράφεται στην παρ. 8 του άρθρου 208 του ν. 4412/2016.

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή (πιστοποιητικά συμμόρφωσης, βεβαιώσεις στατικής και δυναμικής επάρκειας) ως εξής: Το 5% της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή και έγκριση των μελετών. Το 30% της συμβατικής αξίας μετά την προσκόμιση παραστατικών πληρωμής παραγγελίας των μεταλλικών κατασκευών. Το υπόλοιπο 65% της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή του συνόλου της προμήθειας. Ο εν λόγω τρόπος πληρωμής εφαρμόζεται και στην περίπτωση τμηματικών παραδόσεων.